

**ÚDAJE Z PROTOKOLU O PROVEDENÉ DRAŽBĚ DOBROVOLNÉ OPAKOVANÉ**  
vyhotovený dle zák. č. 26/2000 Sb.  
č. N64863

**Bod 1.**

Veřejná dražba dobrovolná opakovaná se konala dne 30.8.2011 na adrese Hotelu ZLATÁ HVĚZDA, na adrese 1. Máje 103, 385 01 Vimperk. Zahájení dražby bylo učiněno ve 13:40 hod. Dražba byla ukončena ve 13:45 hod. udělením příklepu pro účastníka dražby zapsaného v Seznamu účastníků dražby s číslem 1.

**CLANROY a.s.**

se sídlem: Václavské náměstí 56, 110 00 Praha 1

IČ: 264 26 927, DIČ: CZ26426927

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 7005

zastoupena Ing. Lucíí Svobodovou, na základě plné moci ze dne 1.5.2011

**(dále jako „dražebník“)**

a

**Lesy České republiky, s. p.**

IČ: 42196451 DIČ: CZ42196451

se sídlem: Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

jednající generálním ředitelem Ing. Svatoplukem Sýkorou

zapsané v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

**(jako „navrhovatel“)**

**Bod 2.**

**Označení a popis předmětu dražby, jeho příslušenství a práv a závazků na něm váznoucích a s ním spojených včetně popisu stavu, v němž se předmět dražby nachází:**

**Vlastník předmětu dražby:**

**Lesy České republiky, s. p.**

IČ: 42196451 DIČ: CZ42196451

se sídlem: Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

Předmětem dražby je soubor nemovitostí evidovaný na LV 3 pro katastrální území Horosedly u Čkyně, obec Čkyně, vedeném u KÚ pro Jihočeský kraj, KP Prachatice, a to jmenovitě:

Pozemek p.č. St. 39	výměra	62 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště
Pozemek p.č. St. 67	výměra	236 m <sup>2</sup>	zastavěná plocha a nádvoří
Pozemek p.č. 939/6	výměra	7 m <sup>2</sup>	orná půda, zemědělský půdní fond
Pozemek p.č. 941/2	výměra	207 m <sup>2</sup>	trvalý travní porost, zemědělský půdní fond

Budova, Horosedly, č.p. 38, rod. dům na pozemku p.č. St. 67.

Předmětem dražby je přízemní zděná stavba se sedlovou střechou s podkrovím. V objektu je jeden byt 3+1 obsahující kuchyň, koupelnu, WC, sklep, komora a obytné místnosti o celkové ploše 146,90 m<sup>2</sup>. Objekt má přípojku elektro, vody a kanalizace do jímky. Hlavní konstrukce zdivo, stropy s rovným podhledem. Krytina AC šablony, klempířské konstrukce kompletní. Okna dřevěná, dveře hladké typové. Podlahy podlahové krytiny a dlažby. V příslušenství obklady stěn keramické. Vytápění objektu ústřední s kotlem na tuhá paliva. Výroba teplé vody v boileru s rozvodem. V příslušenství vana, umyvadlo a WC. Stav objektu s běžnou údržbou. Životní prostředí bez závad. K hlavnímu objektu patří jako příslušenství přípojky sítě a stavba stodoly, stáje a seník.

S předmětem dražby jsou spojeny tyto závazky:

- Nájemní smlouva č. 353 na užívání bytu na dobu neurčitou uzavřenou dne 3.1.1994

Cena předmětu dražby byla zjištěna znaleckým posudkem číslo 35-2955-2011 ze dne 27. 04. 2011, znalcem Lubošem Šimůnkem. Znalce zjištěná cena předmětu dražby činí **980 000 Kč**.

Podrobný popis předmětu dražby je ve výše uvedeném znaleckém posudku.

Navrhovatelí nejsou známé žádné faktické ani právní vady vztahující se k předmětu dražby.

Údaje o předmětu dražby v dražební vyhlášce, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vážnících, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací, navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby nebo odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.

**Bod 3.**

Nejnižší podání bylo stanoveno na částku: 686 000,- Kč.

Cena dosažená vydražením: **686.000,- Kč**

**Vydražitel:**

**Licitátor:**

Bc. Tomáš Indrák

Trvale bytem: Jasenice 70, Lešná 756 41

Datum narození: 04. 04. 1983

Ve Vimperku, dne 30.8.2011

  
dražebník  
CLANROY a.s.

CLANROY a.s.  
Palác Fenix  
Václavské náměstí 802/56, 110 00 Praha 1  
IČ: 264 26 927, DIČ: CZ 264 26 927  
Tel: +420 224 252 662  
Fax: +420 224 033 800 (6)